



連絡先: 〒241-0821 旭区二俣川 1-5 (こがゆ康弘事務所) ホームページは [こがゆ](http://www.kogayu.net) 検索
 TEL/FAX: 045-366-9381 メール: info@kogayu.net <http://www.kogayu.net>

特集 横浜駅西口の「まちづくり」が進んでいます!

横浜駅は、鉄道6社9路線が乗り入れ1日の乗降客数が延べ約210万人に達する首都圏有数のターミナル駅です。しかしこの横浜駅は「常に工事をしている駅」、「日本のサグラダ・ファミリア」と言われているように、ここ何十年も、絶えることなく駅構内や周辺で様々な工事が行なわれてきています。最近では、プラットホームや南北・中央自由通路、シアルの解体などが行われてきましたが、いよいよ西口の顔となる駅前ビルと鶴屋地区の計画が具体的に提示されました。そこで横浜駅西口の開発状況と今後について報告します。

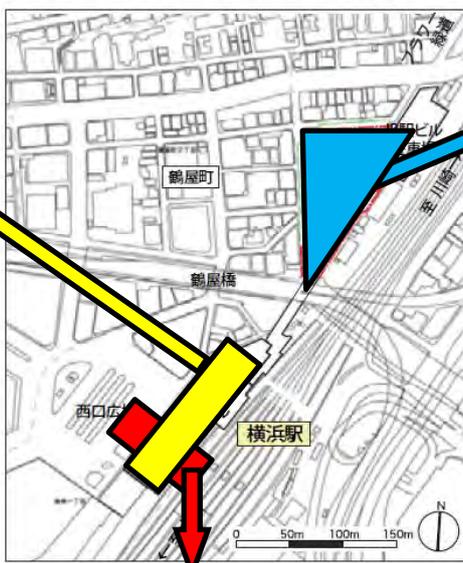
1. (仮称)横浜駅西口開発ビル



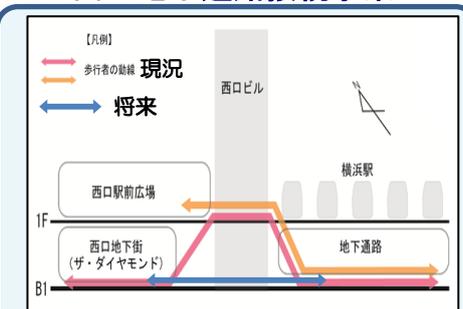
国際都市横浜の玄関口にふさわしい魅力とにぎわいのある都市空間の形成を目指す。開放的なアトリウム空間や地域防災拠点等を整備。

<計画の概要(駅前棟)>

用途	商業・業務施設等
敷地面積	約 8,700 m ²
延べ床面積	約 98,000 m ²
階数	地上 26 階 地下 3 階
高さ	約 135m
竣工予定	平成 32 年



3. 西口地下通路接続事業



横浜駅中央通路と西口地下街を接続し、通称「馬の背」と言われる上下の動線が大幅に改善される。また、鉄道とバスとの乗換え利便性が高まる。事業完了は平成 32 年。

2. 西口鶴屋地区市街地再開発



※パースはイメージであり今後変更の可能性があります

グローバル企業誘致に不可欠な都心居住促進のための国家戦略住宅を整備するとともに、商業・宿泊など多様な都市機能を集積した土地の高度利用を図る。

<計画の概要>

用途	住宅・商業施設・ホテル等
敷地面積	約 6,650 m ²
延べ床面積	約 80,000 m ²
階数	地上 44 階 地下 2 階
高さ	約 180m
竣工予定	平成 33 年度

事業の加速を提言!

横浜駅周辺大改造計画(エキサイトよこはま 22)は平成 19 年からこれまで 9 年間にわたり各種調査や検討が行われてきました。その範囲は東口から平沼地区、南幸地区、北幸地区、鶴屋町地区と広範囲に及び、その中には築 40 年以上の相鉄ジョイナスや高島屋なども含まれています。ようやく本格的に動き出した本計画ですが、これらの老朽ビルの建替えには民間事業者の協力と合意形成が不可欠であり、未だに前進していないのが実態です。東日本大震災の教訓により駅周辺の防災機能の強化が望まれる中、安全で魅力あふれる横浜駅に生まれ変わるためには強いリーダーシップが必要です。こがゆ康弘は先の決算特別委員会にて事業加速のための体制づくりと支援拡充を提言しました。

公共施設の管理を担う「指定管理者」が新たに指定されます！

現在開会中の第4回定例会にて、区内の公共施設を管理する指定管理者の指定に関する議案が審議されています。(12月17日に議決予定)

来年の4月から新たな指定管理期間となる施設が対象であり、その多くは3期目となります。旭区に関しては以下施設が議案として提案されています。多くは前期同様の指定管理者ですが、若葉台地区センターのみ、今期から指定管理者が変更となる予定です。

施設名称	指定管理者(予定)
市沢地区センター	株式会社有隣堂
①今宿・希望が丘・白根・都岡地区センター ②鶴ヶ峰コミュニティハウス ③本村スポーツ会館 ④上白根大池公園(こどもログハウスに限る)	(社)あさひ区民利用施設協会
若葉台地区センター	(財)若葉台まちづくりセンター(新)
旭スポーツセンター	(財)横浜市体育協会
旭区民文化センター	相鉄・神奈川共立共同事業体
老人福祉センター福寿荘	横浜市社会福祉協議会
南本宿第三公園	横浜植木株式会社
こども自然公園(自然体験施設)	こども自然公園どろんこクラブ

－指定管理者制度とは－
指定管理者制度とは、多様化するニーズに、より効果的・効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しつつ、市民サービスの向上と経費の削減を図ることを目的として、平成15年に創設された制度。
現在横浜市では地区センターや地域ケアプラザなど915施設が指定されている。(4月1日現在)
選定は原則公募だが、高度な専門性を要する施設などは非公募による選定も可能。指定期間は5年を標準とするが、施設の特性によって10年等とする場合もある。



<若葉台地区センター>



<旭スポーツセンター>



<福寿荘>



マイナンバー制度の本格運用に向け、1月から「個人番号カード」の交付開始！

マイナンバー制度の様々なサービスを利用するには、「個人番号カード」が必要です。(希望者のみ)

- ①個人番号カードは(原則)郵送で申請します。
「通知カード」と一体となった申請書を切り離し、署名や顔写真を貼付して専用封筒で申請します。
- ②個人番号カードの受け取りは事前予約制です。
区役所から交付通知書が届けられたら、電話などで事前予約を行ってください。

【マイナビ-コールセンター：0570-045-506】



横浜市 ムンバイ事務所開所！

こがゆ康弘は常任委員会委員長として出席。

横浜市と姉妹都市提携 50周年を迎えたインド、ムンバイ市に「横浜市ムンバイ事務所」を11月19日に開所しました。成長著しいインドの活力を取り込むため、市内企業のインド展開やインド企業の横浜誘致に取り組みます。

こがゆ康弘は担当常任委員会の委員長としてムンバイでの開所式に出席しました。



横浜市議員
(旭区選出)

こがゆ康弘 プロフィール

13年間の民間企業勤務を経て、横浜市議に。
2006年初当選(現在4期目)

【2015年度】
常任委員会：国際・経済・港湾委員会(委員長)
特別委員会：観光・創造都市・国際戦略特別委員会
民主党横浜市議員団政調会長

facebook

FACE BOOKのウェブから「こがゆ康弘」で検索

連絡先：〒241-0821 旭区二俣川1-5(事務所)
TEL/FAX：045-366-9381
メール：info@kogayu.net
http://www.kogayu.net

小さなことでも気軽に
ご相談下さい!
“地域の声”が活動の源です!



こがゆ 検索